

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE   | Arco temporale di validità del programma |                        |                        |                        |
|---|--|------------------------|------------------------|------------------------|
|   | Disponibilità finanziaria                |                        |                        | Importo Totale         |
|   | Primo anno                               | Secondo anno           | Terzo anno             |                        |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge  | € -                                      | € 1.000.000,00         | € 1.444.715,00         | € 2.444.715,00         |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo  | € -                                      | € -                    | € -                    | € -                    |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati  | € -                                      | € -                    | € -                    | € -                    |
| stanziamenti di bilancio  | € 6.000.000,00                           | € -                    | € 2.069.685,00         | € 8.069.685,00         |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto- legge 31 ottobre 1991, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990 n. 403 | € -                                      | € 10.000.000,00        | € 10.000.000,00        | € 20.000.000,00        |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191 D.Lgs 50/2016  | € -                                      | € -                    | € -                    | € -                    |
| altra tipologia   | € -                                      | € -                    | € -                    | € -                    |
| <b>totale</b>   | <b>€ 6.000.000,00</b>                    | <b>€ 11.000.000,00</b> | <b>€ 13.514.400,00</b> | <b>€ 30.514.400,00</b> |

Il Direttore Generale  
Roberto Conte

---

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 + 2  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016 |                            |                                  |                       |              |      |        |                              |   |   |   |   |                |                 |                |                      |                 |
|---|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------|------|--------|------------------------------|---|---|---|---|----------------|-----------------|----------------|----------------------|-----------------|
| Codice univoco immobile   | Riferimento CUI intervento | Riferimento CUP Opera incompiuta | Descrizione Immobile  | Codice Istat |      |        | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 21 comma 5 e art. 191 comma 1 | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex art. 21 comma 5 | Già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011 | Tipo disponibilità se Immobile derivante da Opera incompiuta di cui è dichiarata l'insussistenza dell'interesse | Valore Stimato |                 |                |                      |                 |
|   |                            |                                  |                       | Reg          | Prov | Com    |                              |   |   |   |   | Primo anno     | Secondo anno    | Terzo anno     | Annualità successive | Totale          |
| -   | -                          | -                                | Via Viotti            | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 3.390.000,00  | € -            | € -                  | € 3.390.000,00  |
| -   | -                          | -                                | Via Grasselli         | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 2.040.000,00  | € -            | € -                  | € 2.040.000,00  |
| -   | -                          | -                                | Via Kramer            | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 1.600.000,00  | € -            | € -                  | € 1.600.000,00  |
| -   | -                          | -                                | Via Ortles            | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 18.000.000,00 | € -            | € -                  | € 18.000.000,00 |
| -   | -                          | -                                | Via Cicognara         | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € -             | € 2.530.000,00 | € -                  | € 2.530.000,00  |
| -   | -                          | -                                | Terreni di Abate Como | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 959.000,00    | € -            | € -                  | € 959.000,00    |
| -   | -                          | -                                | Via Agnelli n. 6      | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 231.000,00    | € -            | € -                  | € 231.000,00    |
| -   | -                          | -                                | Via Regina Margherita | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 1.173.700,00  | € -            | € -                  | € 1.173.700,00  |
| -   | -                          | -                                | Via Forze Armate      | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 91.550,00     | € -            | € -                  | € 91.550,00     |
| -   | -                          | -                                | Via De Togni          | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | NO  | NO  | SI, COME ALIENAZIONE  | -   | € -            | € 624.500,00    | € -            | € -                  | € 624.500,00    |

Il Direttore Generale  
Roberto Conte

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 + 2  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Numero Intervento CUI | Cod. Int. Amm.ne | Codice CUP | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile del Procedimento | Lotto funzionale | lavoro complesso | Codice ISTAT |      |        | Localizzazione e codice NUTS | Tipologia  | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento   | Livello di priorità | Valore Stimato |                |                |                               |                     | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato   |         | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma |           |
|-----------------------|------------------|------------|--|-------------------------------|------------------|------------------|--------------|------|--------|------------------------------|--|-----------------------------------|---|---------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|---|---|---------|---|-----------|
|                       |                  |            |  |                               |                  |                  | Reg          | Prov | Com    |                              |  |                                   |   |                     | Primo anno     | Secondo anno   | Terzo anno     | Costi su annualità successive | Importo complessivo |   | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento | importo |   | tipologia |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 04 Ristrutturazione                                | 11.70 Scuola e Istruzione         | Sala Crociera braccio sud-est Edificio n. 11010, in Milano, via Festa del Perdono n. 7 Realizzazione di uno spazio espositivo permanente                                  | Media               | € 1.000.000,00 | € 1.500.000,00 | € 2.000.000,00 | € -                           | € 4.500.000,00      | € 3.500.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 04 Ristrutturazione                                | 11.70 Scuola e Istruzione         | Edificio n. 11020 sito in Milano, via Festa del Perdono n. 3 Realizzazione Biblioteca "Cortile 700" e adeguamento sala studio con relativo ingresso anche da via Laghetto | Media               | € 300.000,00   | € 500.000,00   | € -            | € -                           | € 800.000,00        | € 500.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 04 Ristrutturazione                                | 11.70 Scuola e Istruzione         | Nuova sede "Masters" in Milano, via S. Sofia n.11/Mercalli n. 21  | Media               | € 800.000,00   | € -            | € -            | € -                           | € 800.000,00        | -   | -   | -       | -   |           |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 04 Ristrutturazione                                | 11.70 Scuola e Istruzione         | Edificio n.11510, in Milano, Via Conservatorio n.7, Ristrutturazione e adeguamento aule didattiche n.10, 11 e 14  | Media               | € 1.000.000,00 | € -            | € -            | € -                           | € 1.000.000,00      | -   | -   | -       | -   |           |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico | 11.70 Scuola e Istruzione         | Ristrutturazione complesso edilizio sito in Milano via Attendolo Sforza n.8 da adattare a residenza universitaria   | Media               | € 1.000.000,00 | € 3.000.000,00 | € 3.500.000,00 | € -                           | € 7.500.000,00      | € 6.500.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 08 Ristrutturazione con efficientamento            | 11.70 Scuola e Istruzione         | Ristrutturazione del Centro universitario sito in Milano, via Valvassori Peroni   | Media               | € 700.000,00   | € 1.000.000,00 | € -            | € -                           | € 1.700.000,00      | € 1.000.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 017  | 017029 | ITC47                        | 04 Ristrutturazione                                | 11.70 Scuola e Istruzione         | Centro Multifunzionale Didattico Convegnistico in Gargnano del Garda (BS), Ristrutturazione ed adeguamento di Palazzo Feltrinelli   | Massima             | € 200.000,00   | € 2.000.000,00 | € -            | € -                           | € 2.200.000,00      | € 2.000.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 05 Restauro  | 11.70 Scuola e Istruzione         | Palazzo delle Scienze, Edificio n. 31110, in Milano, via Saldini n. 50, Opere di Manutenzione straordinaria e restaure delle facciate                                     | Massima             | € 500.000,00   | € 2.000.000,00 | € 4.500.000,00 | € -                           | € 7.000.000,00      | € 6.500.000,00  | -   | -       | -   | -         |
| -                     | -                | -          | 2020   | Peppino D'Andrea              | No               | No               | 3            | 015  | 015146 | ITC4C                        | 08 Ristrutturazione con efficientamento energetico | 11.70 Scuola e Istruzione         | Residenza Universitaria, Edificio n. 32420, sito in milano, via Bassini n. 36, Ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio     | Media               | € 500.000,00   | € 1.000.000,00 | € 3.514.400,00 | € -                           | € 5.014.400,00      | -   | -   | -       | -   |           |

Il Direttore Generale  
Roberto Conte

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 + 2  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Numero Intervento CUI | Codice CUP | DESCRIZIONE INTERVENTO  | Responsabile del Procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità                                | Livello di priorità | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | LIVELLO DI PROGETTAZIONE                                     | CENTRALE DI COMMITTEA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |               | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma |
|-----------------------|------------|---|-------------------------------|-------------------|--------------------|---|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|---|---------------|---|
|                       |            |   |                               |                   |                    |   |                     |                        |                             |  | codice AUSA   | denominazione |   |
| -                     | -          | Sala Crociera braccio sud-est Edificio n. 11010, in Milano, via Festa del Perdono n. 7 Realizzazione di uno spazio espositivo permanente                                  | Peppino D'Andrea              | € 1.000.000,00    | € 4.500.000,00     | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Edificio n. 11020 sito in Milano, via Festa del Perdono n. 3 Realizzazione Biblioteca "Cortile 700" e adeguamento sala studio con relativo ingresso anche da via Laghetto | Peppino D'Andrea              | € 300.000,00      | € 800.000,00       | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Nuova sede "Masters" in Milano, via S.Sofia n.11/Mercalli n. 21   | Peppino D'Andrea              | € 800.000,00      | € 800.000,00       | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Edificio n.11510, in Milano, Via Conservatorio n.7, Ristrutturazione e adeguamento aule didattiche n.10, 11 e 14  | Peppino D'Andrea              | € 1.000.000,00    | € 1.000.000,00     | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto definitivo  |   |               |   |
| -                     | -          | Ristrutturazione complesso edilizio sito in Milano via Attendolo Sforza n.8 da adattare a residenza universitaria   | Peppino D'Andrea              | € 1.000.000,00    | € 7.500.000,00     | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Ristrutturazione del Centro universitario sito in Milano, via Valvassori Peroni   | Peppino D'Andrea              | € 700.000,00      | € 1.700.000,00     | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Centro Multifunzionale Didattico Convegnistico in Gargnano del Garda (BS), Ristrutturazione ed adeguamento di Palazzo Feltrinelli   | Peppino D'Andrea              | € 200.000,00      | € 2.200.000,00     | Conservazione del patrimonio            | Massima             | Si                     | Si                          | Progetto esecutivo   |   |               |   |
| -                     | -          | Palazzo delle Scienze, Edificio n. 31110, in Milano, via Saldini n. 50, Opere di Manutenzione straordinaria e restaure delle facciate                                     | Peppino D'Andrea              | € 500.000,00      | € 7.000.000,00     | Conservazione del patrimonio            | Massima             | Si                     | Si                          | Progetto di fattibilità tecnico-economica "documento finale" |   |               |   |
| -                     | -          | Residenza Universitaria, Edificio n. 32420, sito in milano, via Bassini n. 36, Ristrutturazione, riqualificazione energetica e adeguamento alle normative antincendio     | Peppino D'Andrea              | € 500.000,00      | € 5.014.400,00     | Miglioramento e incremento del servizio | Media               | Si                     | Si                          | Progetto definitivo  |   |               |   |

Il Direttore Generale  
Roberto Conte